



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2023 № 491

г. Богданович

О разрешении на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:2101001

Рассмотрев заявление Поликарпова А.И., действующего по доверенности от 17.02.2023 № 2254 за генерального директора ООО «Екатеринбург-2000» Артемасова А.Г., руководствуясь статьями 39.1, 39.2, подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33, статьей 39.35, пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пунктом 11 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Екатеринбург-2000» (ОГРН 1026605229122, ИНН 6661079603), адрес регистрации юридического лица: 620075, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, дом 85, этаж 8, офис 29, использование земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее - разрешение), в границах, определенных схемой границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:07:2101001, являющейся неотъемлемой частью постановления, без которого оно недействительно, для размещения иного сооружения связи, для размещения которого не требуется разрешения на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2056080BEA2BDE7ADD40544868DCC09A
Владелец Туманов Денис Васильевич
Действителен с 13.03.2023 по 05.06.2024

строительство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Богдановичский район, деревня Верхняя Полдневая, улица Свердлова, примерно в 35 метрах по направлению на юго-восток от жилого дома № 9, проектной площадью 100 кв.м, сроком на 7 лет.

2. Использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется без проведения торгов за плату, а также с соблюдением обществом с ограниченной ответственностью «Екатеринбург-2000» следующих обязательных условий:

2.1. Использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, на основании разрешения допускается только в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. Не допускается размещение объектов, не предусмотренных разрешением;

2.3. Не допускается передача права на размещение объектов;

2.4. До начала работ по размещению объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обратиться в уполномоченный орган для выдачи разрешения на производство земляных работ в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

2.5. В случае если использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, либо выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.6. Разрешение не является основанием для рубки, пересадки или любого другого повреждения или уничтожения деревьев или кустарников, повреждения или уничтожения элементов благоустройства, добычи общераспространенных полезных ископаемых, строительства объектов недвижимости, не предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления;

2.7. Разрешение не является основанием для воспрепятствования свободному доступу неограниченного круга лиц к территориям общего пользования, а также осуществлению работ по содержанию территорий общего пользования, за исключением периода осуществления земляных работ в связи с размещением объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.8. По завершению строительства объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставить в отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович исполнительную съемку вышеуказанного объекта для ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

2.9. Своевременно вносить плату в соответствии с расчетом платы, являющемся приложением к настоящему постановлению.

3. Действие разрешения прекращается по истечении срока, на который оно выдано, либо со дня принятия уполномоченным органом решения о прекращении действия разрешения в одностороннем порядке, либо по заявлению о досрочном прекращении действия разрешения лица, которое использует земли, государственная

собственность на которые не разграничена, на основании разрешения. В случае прекращения действия разрешения лицо, получившее разрешение на размещение объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, имеет право на заключение соглашений о сервитуте в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Чусова А.П.

И.о. главы городского округа Богданович

Д.В. Туманов